

OM SKYLDIGHETEN ATT ANSLUTA EN FASTIGHET TILL DET ALLMÄNNA VATTEN OCH AVLOPPSNÄTET

Om skyldigheten att ansluta en fastighet till det allmänna vatten- och avloppsnätet stadgas i lagen om vattentjänster (10 §).

Lag om vattentjänster, 10 §
Anslutning av fastigheter till vattentjänstverkets ledningsnät

En fastighet som är belägen inom ett vattentjänstverks verksamhetsområde skall anslutas till verkets vattenledning och avlopp. Fastigheten behöver dock inte anslutas till avlopp för avledande av dagvatten och dräneringsvatten, om området saknar ett särskilt ledningsnät för ändamålet och dagvatten och dräneringsvatten i övrigt kan avlägsnas från fastigheten på ett ändamålsenligt sätt.

Ansökan om befrielse från anslutningsskyldigheten

Den kommunala miljövårdsmyndigheten beviljar på ansökan fastigheter befrielse från anslutningsskyldigheten enligt 10 § lagen om vattentjänster på de grunder som bestäms i 11 §.

Ansökan om befrielse görs på en blankett som fås från miljövårdsbyrån.

Till ansökan skall fogas en situationsplan med uppgifter om hushållsvattenbrunnens placering och de platser som används för behandling av avloppsvatten, samt på vilket sätt avloppsvattnet avleds och i vilken riktning. Till ansökan skall också fogas ett intyg om undersökning av fastighetens brunnsvatten. Intyget får vara högst två år gammalt. De vattenundersökningar som krävs framgår av bilagan till ansökningsblanketten. Fastighetens brunnsvatten skall uppfylla kraven på hushållsvatten enligt social- och hälsovårdsministriets förordning 401/2001.

Om det finns en borrhunn på fastigheten och man ansöker om en befrielse för mera än tre år, bör ett intyg om undersökning av vattnets radioaktivitet fogas till ansökan.

Om brunnen inte är belägen på den egna fastigheten, bör ett avtal om användning av vattnet fogas till ansökan.

Förutsättningar för beviljande av befrielse finns, om

1. anslutningen till ledningsnätet skulle bli oskälig för ägaren eller innehavaren av fastigheten med beaktande av kostnaderna för anslutningen, det obetydliga behovet av vattentjänstverkets tjänster eller någon annan motsvarande särskild orsak,
2. befrielsen inte äventyrar ekonomiska och ändamålsenliga vattentjänster inom vattentjänstverkets verksamhetsområde,
3. och dessutom
 - en fastighet som befrias från anslutning till vattenledning förfogar över tillräckligt med hushållsvatten som uppfyller kraven, eller
 - det på en fastighet som befrias från anslutning till avlopp är möjligt att ordna uppsamlingen och behandlingen av avloppsvatten så att varken sanitär olägenhet eller förorening av miljön uppkommer, eller
 - det på en fastighet som befrias från anslutning till ett avlopp för avledande av dagvatten och dräneringsvatten är möjligt att avlägsna dagvatten och dräneringsvatten från fastigheten på något annat ändamålsenligt sätt.

Förfrågningar och beställningar av blanketter:

Borgå stads miljövårdsbyrå, tel. 040-523 5441 / Hedy Kleiman
eller 520 2761 / Arto Lankinen

Blankettens returadress:

Borgå stads miljövårdsbyrå
Biskopsgatan 38
PB 23
06101 Borgå

UNDERSÖKNINGAR SOM BEHÖVS FÖR ANSÖKAN OM BEFRIELSE FRÅN ANSLUTNING TILL VATTENLEDNING

Brunnsvattenundersökning

Till ansökan skall fogas ett intyg om undersökning av fastighetens brunnsvatten. Intyget får vara högst två år gammalt. Vattenprovet bör tas genom försorg av en oavhängig part och undersökningarna ska omfatta åtminstone:

Sensorisk bedömning (lukt, smak, utseende)

E.coli

Koliforma bakterier

pH

Fluorid

Nitrat

Mangan

Järn

Undersökning av radon i borrhunnsvatten

Om det finns en borrhunn på fastigheten och befrielse från anslutning till vattenledning söks för mera än tre år, skall till ansökan fogas ett intyg om undersökning av vattnets radioaktivitet. Radonundersökningar utförs bl.a. av livsmedelslaboratoriet i Borgå och av Strålsäkerhetscentralen.

En undersökning av vattnets radioaktivitet är nödvändig, eftersom höga halter av radon och även andra radioaktiva ämnen förekommer i borrhunnsvatten i Borgå. Den högsta tillåtna halten i brunnsvatten för enskilda hushåll är 1000 becquerel per liter.